



COMUNE DI CASTANA

Provincia di Pavia

Via Roma, 42 – 27040 CASTANA (PV) tel. 0385 82006 – www.comune.castana.pv.it – comune.castana@legalpec.it

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA DEL SINDACO N° 03 DEL 08/07/2024

Oggetto: ORDINANZA PER LA PULIZIA E MANUTENZIONE DEI TERRENI PRIVATI IN AMBITO URBANO E SUBURBANO

PRESO ATTO che lo stato di abbandono, degrado ed incuria in cui versano molteplici beni immobili di proprietà privata, fronteggianti le strade urbane e vicinali del Comune di Castana, con presenza di rovi, erbacce ed arbusti - possono creare problemi di igiene, salute pubblica, decoro e di rischio per la propagazione di incendi con conseguente grave pregiudizio per l'incolumità delle persone e dei beni, nonché può incidere sulla sicurezza della viabilità;

CONSIDERATO che sul territorio comunale è emerso che tale stato di incuria, degrado ed abbandono ha comportato e comporta tuttora la crescita spontanea e diffusa di rovi, sterpaglie, arbusti selvatici ed altre forme di vegetazione con successiva occupazione ed estensione su alcuni tratti di strade provinciali, comunali e vicinali nel territorio comunale, oltre che accumuli di materiali di varia natura;

RILEVATO che la presenza di rifiuti di vario genere - oltre alle sterpaglie ed all'accumulo di materiale vegetale - offre di fatto rifugio e costituisce potenziale ricettacolo per la proliferazione di rettili, ratti ed insetti;

RILEVATO che l'abbandono o la mancata rimozione di rifiuti posti nei suddetti luoghi di proprietà privata (spesso non recintati ed individuabili al momento solo catastalmente) fronteggianti le strade o le aree verdi comunali, concorre ad innalzare il livello del rischio di pericolo descritto;

VISTA la L. 23 dicembre 1978, n° 833 (Istituzione del Servizio Sanitario Nazionale);

VISTA la L. 24 febbraio 1992, n° 225 e VISTO il D. Lgs. 31 marzo 1998, n° 112 (che individuano il Sindaco quale Autorità Comunale di Protezione Civile);

VISTO il D. Lgs. 30 aprile 1992, n° 285 e s.m.i. (Codice della Strada);

VISTO il D.P.R. 495/1992 (Regolamento di esecuzione del Codice della Strada);

VISTO il D. Lgs. 3 aprile 2006, n° 152 (T.U. in materia ambientale);

VISTA la L. 241/1990;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 (T.U.E.L.), in particolare gli artt. 7bis, 50 e 54;

VISTO il Regolamento Comunale di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del C.C. n° 38 del 26.02.1987;

VISTO il Regolamento Comunale di Polizia Rurale, approvato con deliberazione del C.C. n° 36 del 21.12.2006 ed integrato con deliberazione del C.C. n° 12 del 27.03.2008;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale approvato nel 2011

ORDINA

La pulizia dei terreni di proprietà privata ineditati, i cortili delle abitazioni ricadenti in zone urbane e suburbane appartenenti a qualunque categoria d'uso del suolo – ed anche se non esposti alla pubblica vista, da rovi, sterpaglie, materiale secco di qualsiasi natura ed altri rifiuti infiammabili e non, a cura e spese dei proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del suolo

Fissa il **31/08/2024** il termine ultimo per la conclusione delle suddette attività di pulitura

il mantenimento di dette aree in situazione di "buono stato" per l'intero periodo dell'anno;

la costante regolazione delle siepi a filo confine, potatura degli alberi e arbusti attecchianti su marciapiedi e strade;

la raccolta di erbacce, rami e foglie caduti e depositatisi nelle già menzionate aree in prossimità delle strade in questione o direttamente sul manto stradale e marciapiedi;

il taglio di radici ed in genere di parti arboree che provocano danno alle strade ed ai marciapiedi suddetti;

INVITA

A tutti i cittadini di evitare il deposito di avanzi di cibo che possano fungere da richiamo e sostentamento per gli animali randagi.

AVVERTE

Che in caso di inosservanza della presente ordinanza, provvederà direttamente questo comune, previa diffida, con accollo dell'intera spesa a totale carico dell'interessato inadempiente si applicheranno le sanzioni previste dalla vigente normativa (anche comunale).

Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 gg. dalla pubblicazione della presente ordinanza, oppure Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

DISPONE

- 1) Che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio online, sul sito istituzionale e affissa nei punti principali del territorio comunale.
- 2) Che la Polizia Locale è incaricata dell'esecuzione della presente ordinanza.
- 3) Che la presente ordinanza sia trasmessa a:
 - Polizia Locale del Comune di Castana e dell'Unione dei Comuni Lombarda Prima collina
 - Stazione dei Carabinieri di Montù Beccaria
 - Provincia di Pavia

Castana, li 08/07/2024



Il Sindaco
Bardaneschi Maria Pia